



Acta del Consell de Barri de Les Planes Sessió ordinària 9/10/2014

Assistents:

Joan Puigdomènech, regidor i president del Consell
Pere Casajoana (Regidor d'Urbanisme)
Francesc Serra (Pla de Barris)
Sr. Agustín, vicepresident del Consell de Barri
Eloi Merino (Associació Veïns la Rabassa del Pi)
Puri Moreno (Associació de Veïns de Can Borrull)
Carlos Granados (Racó de l'Amistat)
Sr. Begoña, (Associació Cultural Les Planes)
Maria Zafra, (comissió de Festes Les Planes)
Diana Otero (Espai Familiar), secretària
Josep Lara (CIU)
Pere Soler (PSC)
Roser Casamitjana (suplent, ICV-EUiA)

S'excusen:

Sergi Torres (Associació Veïns i Propietaris de Les Planes)
M. Àngels Cuadras (Ass. Cultural Salvem el Molino)
Quim Pros (CUP)
Sra. Ester (Associació de Dones)

1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior

S'aprova l'acta de la sessió anterior. El president recorda que les actes es penjen a Facebook.

2.- Estat del projecte d'urbanització de Can Borrull

El Sr. Casajoana explica primer que en 15 dies s'adjudiquen les obres del c/ Llum i que pels volts de la primavera està previst que comencin les obres.

Referent a Can Borrull, comenta que està en fase de redacció i que després vindrà la reparcel·lació, que és el document on es designen les càrregues de cada veí. Ara es concretarà aquest aspecte. S'espera una licitació final amb una baixa superior al 35% (a les obres de Capella de St. Joan va ser superior al 30%). Si s'aprova la reparcel·lació, després de Nadal es podria licitar l'obra.

Comenta que falta el conveni amb la Diputació i que s'ha canviar la quantitat de partida, que passa de la partida d'obres a la de subvenció.

Fins el moment s'ha reunit amb aprox. la meitat dels veïns individualment i s'ha fet una reunió amb els veïns que donen a la riera. Comenta que ha estat un estiu plujós i que la riera no ha patit cap afectació seriosa.

El projecte tal com està ara no es pot canviar però a mesura que avancin les obres està convençut que canviaran coses, per exemple un carrer que està marcat com de



tenir 5 metres , en la realitat no pot tenir més de 3n, serà lògic que no es forçarà a fer-lo de 5.

Sr. Merino: Pregunta si el possible descompte en la licitació és ferm i si reverteix tot en la part que han de pagar els veïns. Pregunta si el canvi de la partida comporta un canvi en l'import. Li amoïna el fet que un cop començades les obres puguin aparèixer més problemes, tot i que està convençut que amb bona voluntat s'intentarà reduir l'impacte sobre els veïns.

Sr. Casajoana comenta que reverteix en l'import total de l'obra. El canvi de partida justament assegura que l'import al passar d'any, no canviarà. Està d'acord que a l'inici de les obres sortiran coses, però es podran canviar.

Sr. Soler: Pregunta sobre el temps estimat de durada de les obres i com es vehicularà la mobilitat.

Sr. Casajoana: Si en gener es licita, aprox. 3 mesos per l'adjudicació, i uns 10-12 mesos d'obres. Quan les obres siguin en la calçada es farà amb pas alternatiu dels vehicles.

Sra. Rosa: No li ha quedat clar si s'han de cedir 2 o 4 metres.

Sr. Casajoana: Ja s'ha explicat: Amb la reparcel·lació es cedeix la titularitat i l'ús de 2 m, si no són ja via. Quedaran 2 metres de titularitat municipal però ús de cada veí. Quan estigui aprovat el nou codi d'urbanisme es podrà modificar per tal que tornin a ser dels veïns una altra vegada.

Sra. Rosa: Demana si ara no es pot almenys tirar terra, ja plogut i no es pot caminar al costat de la carretera.

Sr. Casajoana pren nota i mirarà què es pot fer.

3.- Seguiment i control dels acords presos

Es reparteix el document entre els membres de la mesa, el president demana disculpes per no haver-lo penjat abans i recorda que es tracta del seguiment dels assumptes que ja surten a l'acta de la sessió anterior.

4.- Informacions d'interès pel Barri

- Es va parlar de deixar 10.000€ de lliure disposició per reduir les quotes del transport escolar, a la darrera sessió ja es va dir que no, i confirma que els diners els posarà l'Ajuntament del seu propi pressupost.
- S'ha finalitzat la primera fase de l'arranjament del c/ Francesc d'Assís. Les fases 2 i 3 estan previstes pel 2015
- Hi haurà reunió del Grup de Territori el dia 30 (es repassaran els punts de la llista del Sr. Granada) i reunió del Grups de Seguretat el 13 de novembre.
- Ha tornat a sortir una notícia sobre la MAT. Sembla ser que es posposa fins 2020, tot i que un interlocutor d'EndesaRed li ha comentat que no és oficial. L'estudi d'impacte mediambiental no s'ha desestimat, simplement ha caducat, l'empresa pot tornar a plantejar el tema en qualsevol moment. Creu que cal estar a l'aguait i que és un tema que ha de preocupar el Barri.

El Sr. Soler comenta que en l'últim Consell es va demanar que s'inclogués la moció en el Ple i tots els grups del consistori van estar d'acord. És una feina començada al Consell que ha donat fruits en el Ple.

- Comenta que els estudiants de l'ETSAV tenen una assignatura de taller en la qual el tema d'estudi és el nostre barri. Durant el primer quadrimestre presentaran propostes i estarà bé mirar si es poden dur a terme.



Sr. Granada comenta que li sembla un projecte molt bo, que un dels punts que han estudiat és el despilfarro energètic al Casal, mesurant les temperatures exterior i interiors. Comenta que es podria anular el terra radiant.

Sr. Puigdomènech comenta que es mirarà i que està be que l'ajuntament vegi que contribuïm a estalviar

- El proper 17 d'octubre tindrà lloc al barri una trobada d'uns 150 alumnes i 15 professors/es de 6 escoles d'arquitectura: l'ETSAV, ETSAB de la UPC, LaSalleBcn, LaSalle Tarragona, la Universitat Internacional de Catalunya i l'IAAC (Institut d'Arquitectura Avançada de Catalunya).

Sr. Massanés: comenta que ja en l'anterior Consell de Barri es va comentar la falta de Manteniment del Barri, veu que hi ha temes que es tracten 3 mesos després.

Sr. Granados: també comenta que no s'ha realitzat cap intervenció.

Sr. Puigdomènech: Entén la sorpresa i mirarà com es poden agilitzar aquestes intervencions al barri.

Sr. Granada explica que ha hagut d'enviar un correu electrònic personalment al Sr. Victor Martínez per l'esvoranc que hi ha davant la Cope. Ja han caigut 4 persones i no s'ha fet res. Li han dit que ho repararan demà i que no es qüestió que hagi d'enviar un correu.

Sra. Zafra: comenta que hi ha poste a la parada de bus sense posar. Està d'acord que el tema de manteniment està fatal.

Sr. Merino: Comenta el tema recurrent de que hi ha mobles als contenidors de Can Borrull, la gent passa i deixa la brossa fora.

Sr. Granada repassa alguns punts de la seva llista:

- S'ha de posar tortugas (vadenes) en diferents punts dels carrers del barri
- aparcament per a minusvàlids a l'estació
- neteja de carrers i contenidors a la zona de Can Cortés: fa dos mesos que hi ha unes fustes
- a les pistes cal pintar els galvanitzats i les soldadures dels nervis
- a la parada del bus també hi ha una soldadura sense pintar.
- Si no es pot obligar a que es faci, cal retallar les plantes que sobresurten sobre els carrers
- s'han d'acabar les escales de la plaça M. Antònia cap al vial.
- torna a recordar que el despatx de què disposa la gent gran al Casal és massa petit, cal ampliar-lo o canviar-lo de lloc.

-- Es podria cobrir el petit pati del costat de la rampa i així s'aprofitaria

-- Demana uns "cuartos" d'obra, ara són prefabricat i s'omplen d'aigua quan plou.

Sr. Puigdomènech li demana que porti la llista a la propera reunió de territori, que és on s'han de tractar aquests punts.

Sr. Massanés: comenta que ell viu a Mira-Sol i que hi ha la sensació de que hi ha més senjars, es pregunta si estan anant cap a Mira-Sol.

Sr. Puigdomènech comenta que s'han fet batudes, que no sigui per això, tot i que pugui haver una certa estampida després de la batuda comenta que creu més aviat que són migracions naturals. Està d'acord que el tema senjars és un problema per tota la zona.

Sr. Massanés està d'acord. Comenta que amb la recollida selectiva la gent deixa brossa fora i demana més atenció.

Sra. Casamitjana: comenta que l'EMD de Valldoreix ha fet un "buzoneo" amb uns díptics amb instruccions.

Sr. Puigdomènech conclou que per la zona on estem a Les Planes la convivència és inevitable.

5.- Obres del carrer de la Llum

La Junta de Govern va aprovar l'adjudicació de l'obra per uns 41.700 a l'empresa Civil Stone. Remarca que l'import és amb càrrec al fons d'obres de l'Ajuntament. Les obres estan previstes per iniciar-se el 20 d'octubre. Només s'arregla la part que ara és de terra, no la que ja té formigó.

Sr. Serra explica que la part de formigó passa a manteniment i que el tema del manteniment a tota la ciutat és enorme i que cal prioritzar. Comenta que el tema es tractarà millor al grup de treball de territori. Comenta que s'espera tenir enllestida l'obra en 3 mesos i que no és urbanització, només s'asfalta per tal que pugui passar un cotxe.

6.- Fons de lliure disposició

El president mostra una diapositiva amb la proposta de repartiment dels fons de lliure disposició, tenint en compte que s'han "alliberat" 40.000 que estaven reservats pel carrer de la Llum i que no es destinen 10.000 al transport escolar, import que també ha assumit l'Ajuntament. Comenta que sumen més dels 56.000, i que l'any vinent també disposarem dels 56.000.

El Sr. Granada demana si no es pot treure la partida per l'arbre, que el posi l'Ajuntament.

Sr. Soler recorda que l'ajuntament no es pot fer càrrec de tot.

Sra. Nuri comenta que 2000 per les carpes li sembla molt.

Sr. Serra comenta que els números s'han fet a l'alça.

Sr. Puigdomènech comenta que també val la pena invertir quantitats potser superiors a l'estrictament necessari per tal de tenir coses de qualitat, que durin més i que facin goig.

Marc: entén que fins ara no s'ha executat res.

Sr. Puigdomènech li comenta que els diners s'han de gastar i es gastaran abans de fi d'any, que no es poden reservar i que l'any 2015 serà la mateixa quantitat. Comenta que la proposta ha estat consensuada amb les entitats.

Sr. Serra comenta que les quantitats són reserves de crèdit.

Sr. Soler: comenta que alguna quantitat també podria ser per alguna de les entitats del barri.

Sr. Merino: per Can Borrull, que quan es va parlar del preu de l'obra es parlava d'un lliure disposició de 350.000. i que es van tancar els pressupostos. Com que ha passat temps s'ha incrementat el lliure disposició, comenta que aquest fet hauria de fer baixar el preu per cada veí.

Sra. Zafra: no veu clara la quantitat de 25.000 per portar els mòduls

Sr. Granada: Comenta al Sr. Soler que potser té raó, però que igualment ell mira pel barri. Aquí fa temps que es demana de cobrir les pistes i no es fa i ara l'ajuntament es gasta 3 milions en un nou poliesportiu per Sant Cugat.

Sr. Soler comenta que potser val la pena prioritzar el cobriment de les pistes amb el lliure disposició de l'any que ve.

Sra. Moreno: que referent a Can Borrull encara hi ha molt que parlar, que el tema no està tan solucionat com volen que sembli. Es parla de 390.000, que són uns 6000 per veí, però a més a més els veïns han de pagar les voreres.

Sr. Puigdomènech comenta que abans hi era el Sr. Casajoana, que ell lamenta no poder respondre sobre aquest tema amb total coneixement, que li hauria d'haver preguntat millor al Sr. Casajoana.

7.- Reunió de grup de seguretat



Comenta les trobades que hi ha hagut sobre el tema de seguretat: amb els directors dels centres, amb mossos i veïns del costat Barcelona i la que va tenir el grup de seguretat amb els dos directors dels centres el passar 2 d'octubre.

Hi ha hagut canvis en els protocols dels dos centres referents a les sortides dels nanos interns, sobre tot a Mas Pins. Ara enlloc de deixar-los a tots junts els reparteixen a les 4 estacions dels voltants. Els directors volen saber quins resultats han tingut, per banda dels veïns aquests canvis. Per això es convoca una nova reunió del grup de seguretat pel dia 13 de novembre.

Sra. Zafra: pregunta perquè els tenen de deixar anar.

Sr. Puigdomènech comenta que són centres oberts, que no els tenen retinguts, que treballen amb l'objectiu de superar la situació actual dels nanos i que es puguin reincorporar al normal funcionament de la societat i del seu entorn. Demana als veïns que estiguin atents i que reportin el feed-back dels canvis que s'han introduït.

Marc: pregunta si es va parlar de seguretat en general, comenta que ell va patir un intent de furt.

Sr. Puigdomènech li contesta que la reunió del grup fa ser monogràfica.

Sra. Giselle: Demana que no s'estigmatitzi el grup de nois d'altres procedències.

Sr. Puigdomènech resumeix que el tema té dues vessants, per una banda els nois i per l'altra els veïns, que les dues parts s'han d'intentar entendre i s'ha intentar que la situació millori des d'un punt de vista objectiu i que el barri pot contribuir a la integració.

Sra. Begoña: Comenta que als monitors se'ls pot desbordar puntualment el grup, potser una major presència policial actuaria de manera dissuasòria.

Sr. Puigdomènech comenta que no es pot tenir un retén només per quan els nois estan a l'estació. Els cossos policials ja fan patrullatge.

Sra. Begoña: comenta que hi ha guàrdies a les entrades de determinades escoles a Sant Cugat, a l'hora d'entrada i sortida. Comenta que una presència policial puntual a les hores en què estan els nois a l'estació tindria un efecte reeducatiu i que els veïns estarien més tranquils.

8.- Actuacions del Pla de Barris

Sr. Serra comenta que hi ha una segona pròrroga per 2015/2016, que ja no hi ha partida per obres, que queden uns 200.000€ per temes socials, culturals, de joves, esportius i per la recollida de fibrociment.

Per urbanitzar no quedarà res, està content perquè Les Planes ha guanyat moltíssim i si comparem, per exemple, ara està millor que La Floresta.

Comenta els projecte sobre pobresa energètica:

Són 6 projectes, sorgits bàsicament de l'ETSAV, que som prova pilot de com aplicar aquestes mesures per millorar el confort tèrmic en habitatges que ho requereixin i els propietaris de les quals no puguin fer front a la despesa. Si surt bé és una idea per la qual ja mostren interès la resta de la ciutat i també altres municipis. El finançament, per 2014 i gràcies a la regidoria de Medi Ambient, ha estat de 20.000 (quantitat que tenia l'ajuntament per rendiment de les plaques fotovoltaïques d'edificis municipals i que anava a parar a un pot comú).

Comenta que la millora dels ocupants dels habitatges on s'ha intervingut és immediata, tant física com psíquica i que els estudiants de l'ETSAV també estudiaran els resultats, ajudats també per l'infermera del barri.

Sra. Puigdomènech comenta que en el pressupost de l'any vinent ja hi ha una partida amb 1€ per pobresa energètica, la quantitat és simbòlica, importa que el tema tingui una partida. Comenta que l'Oficina d'Atenció Pública informa i ajuda a fer els tràmits per poder presentar sol·licituds per l'actual convocatòria de l'AMT i també per d'altres.



Sr. Granados comenta si es podria posar un cartell.

Sr. Soler informa que son 2 convocatòries, amb uns 30 milions i que no només estan destinades a pal·liar situacions de vulnerabilitat, les poden sol·licitar tothom. Cobreixen fins el 30% de les obres que es facin per millorar el rendiment energètic de les cases.

Sr. Merino: comenta que quan acabi la urbanització de Can Borrull ells també podran gaudir de convocatòries com aquesta, cosa que fins ara no poden.

Sr. Soler i Sra. Casamitjana: recorden que l'Ajuntament te una Comissió de Nomenclàtor per tractar temes de noms de carrers, que qui ho necessiti es pot posar en contacte amb ells.

Sra. Begoña: comenta que el GPS no reconeix correctament alguns carrers de a zona

Sr. Agustín: pregunta per com està el tema de la planta de tractament de Biomasa.

Sr. Puigdomènech comenta que el tema GPS depèn de les empreses. En referència al tema de biomassa, comenta que el Consell Comarcal del Vallés Occidental ha fet una forta inversió en prevenció d'incendis i que en aquest context entra el forment de l'ús de la biomassa generada per les tasques de prevenció. Actualment s'estan buscant llocs per ubicar el centre de trituració i assecament. Recorda que aquesta explotació ha de crear llocs de treball. Comenta que un problema és l'esquema de propietat de Collserola, hi ha molts terrenys en mans privades, caldrà engrescar aquests propietaris per participar de la explotació forestal i involucrar-los en projectes com aquests de la biomassa.

Sra. Moreno: pregunta si encara existeix la Llei de Barris

Sr. Serra respon que ja no hi ha convocatòries per sol·licitar un Pla de Barri.

Sra. Otero: comenta la volta que donen els nens amb l'autocar escolar, que arriben adormits i marejats. Demana que es revisi la ruta i la distribució de les parades. També pregunta per com i quan sabran les famílies que l'utilitzen quan han de pagar.

Sr. Puigdomènech comenta que encara hi ha famílies que s'estan apuntant, que les famílies no s'amoïnin que ja les informaran amb temps. Miraran el tema de la ruta i les parades.

A les 22.30 hores s'aixeca la sessió i el president recorda que el proper Consell de Barri serà a principis de 2015.

Sant Cugat, 9 d'octubre de 2014