

**ACORD PRESSUPOSTARI 2019**  
**PDECAT - Demòcrates/ ERC-MES**

## **1. Tarifació social en el preu de les quotes mensuals curs 2019-20120**

Aplicar la tarifació social a tots els preus públics que s'entenguin com a servei públic. En aquest sentit s'estendrà la tarifació social als preus establerts per l'OMET, els casals culturals, activitats educatives i de lleure.

Pressupost: 50.000 €. Modificació pressupostària mes de març

Calendari: Abril-maig

## **2. Impostos municipals**

- Ampliació de les subvencions a l'habitatge en funció de la renda i patrimoni. Ampliació dotació pressupostària que compensi l'augment de pressió fiscal suportada pels habitatges residencials en motiu de la implantació del tribut metropolità.

Dotació pressupostària: augment de 50.000 més a la partida ja acordada en l'aprovació inicial provinent dels acords d'estabilitat pressupostària de 2016 i 2017.

Calendari: Modificació pressupostària mes de març de 2019

- Creació subvenció que compensi l'augment no bonificat del comerç sobre el tribut metropolità associat al transport.

Dotació pressupostària: 100.000 €

Calendari: Aprovació bases abril. Presentació instàncies 2019

- Creació d'una Taxa (afectació positiva en pressupost) sobre els habitatges buits.

Calendari: Aprovació inicial nova taxa al ple de març de 2019

- Definirem un sistema d'ajuts a les empreses que presentin un Pla de transport sostenible per als seus treballadors, que suposi un ajut en el pagament de l'IBI.

Dotació pressupostària: 25.000 €

Calendari: Aprovació bases subvenció Abril 2019

- Es continuarà implantant una línia d'ajuts al pagament de l'IBI a les entitats, clubs i empreses sense ànim de lucre que promoguin el teixit sociocultural i

esportiu de la ciutat.

Calendari: 2019. Continuació acords pressupostaris 2017

- Dignificació del paisatge urbà: aquest acord es basa en el treball realitzat el 2016 de l'inventari de mitgeres, així com en l'aprovació de la subvenció el 2016 per diferents tipus d'actuacions als habitatges i que restava acordada en el pacte pressupostari de 2017. La dotació pressupostària inicial de la línia de subvencions serà de 50.000€ (ampliable a fons supramunicipals) per dos conceptes diferents:
- Propietaris d'immobles que posin a disposició de la ciutat mitgeres per tal de fer actuacions d'expressió artística permanent (murals, pintures, fotografies, etc.) o jardins verticals.

Dotació pressupostària: 50.000 €

Calendari: Aprovació bases Abril

- Subvencions destinades a la conservació, millora de la qualitat i sostenibilitat, millora de l'accessibilitat i d'habitabilitat interna dels habitatges. Suport a les inversions en instal·lació d'ascensors i millores en l'estructura d'habitatges. Subvencions complementàries a entitats supramunicipals.

Dotació pressupostària: 100.000 €

Calendari: Aprovació bases abril

- Acord en no augmentar la càrrega impositiva als béns immobles, finançant mesures correctives (IBI, tribut metropolità, subvencions millora habitatges) amb un augment ponderat del tipus de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.

### **3. Compromís en l'habitatge de lloguer social i nova gestió a Promusa**

Desenvolupament per part de PROMUSA del Pla 2017-2023 per a l'orientació de la promoció d'habitatge en règim de lloguer. Aquest punt ha estat acordat durant el Pacte d'estabilitat pressupostària de 2017 (PEP2017).

Revisió i consens del d'un pla d'inversions plurianual on solament es realitzi habitatge de lloguer.

Complir els compromisos aprovats per la Comissió especial sobre diferents promocions d'habitatges a Promusa.

- Augment en 50.000 € la partida de suport habitatge de lloguer.
- Dotació pressupostària de 2 milions d'euros pactada arrel de l'aprovació inicial que permeti que l'execució de la modificació de planejament general aprovada en fase d'avanç de planejament (amb les esmenes que es puguin realitzar) puguin permetre avançar en la realització d'habitatge públic.
- Establiment comissió seguiment projecte acordat a l'Estonnac sobre habitatge jove.
- Per tal de donar resposta a les necessitats d'emancipació juvenil. Avançar el termini de realització de la promoció d'habitatge dotacional de Santjoanistes mitjançant acords amb altres administracions. La promoció comptarà amb 48 habitatges en règim de lloguer assequible per a gent jove. Dedicar entre un 15% i 18 % del total de l'habitatge construït a emergències habitacionals.
- Adquirir un nou solar en la zona nord del territori del Consell de Barri Centre Est (en aquest moment en negociació) que permeti la construcció d'uns 50 habitatges dotacionals per a joves. Es destinarà un 15 % d'habitatges per a emergències habitacionals adequant (ampliant) les seves dimensions per tal que es puguin re allotjar famílies. Valoració econòmica en negociació, valors propers a 1 milió d'euros.

#### **4. Nova regulació en les zones d'estacionament.**

Executar les següents actuacions en quant a l'aplicació de controls horaris en l'estacionament.

- Zona Vermella: implantació d'aquesta tipologia d'estacionament (zona gratuïta d'aparcament limitat) a la zona d'aparcament de davant del CAP de Sant Cugat (substituint parcialment l'actual zona blava), davant del CAP de Can Mates i davant del CAP de Valldoreix. La validació dels tiquets per garantir-ne la gratuïtat es farà en col·laboració amb l'organisme gestor dels CAP per tal de garantir que la zona vermella és utilitzada per les persones usuàries dels Centres d'Atenció Primària.

- Zona verda: Ampliació d'aquesta tipologia d'estacionament als següents barris del territori del Consell de Barri Centre – Est.
  - Barri de Sant Francesc
  - Barri de Can Magí

Calendari : La implantació serà efectiva en un període màxim de 2 mesos des de la signatura del present acord.

## **5. Pla integral de reforma urbana del Barri del Monestir**

- Donar suport pressupostari per a l'any 2019 i posteriors a la memòria d'implementació del Pla Integral de reforma urbana del Barri del Monestir.
- Inici de les obres de reforma de l'Avinguda Cerdanyola durant el mes de març de 2019.
- Ampliar les dotacions del Pla Integral amb les següents partides pressupostàries:
  - Crear una partida de suport a la rehabilitació d'habitatges, especialment aquells amb deficiències estructurals (100.000 €, dotació pressupostària global).
- Recuperar el projecte acordat per l'any 2017 de projecte de recuperació d'espais i material d'identitat del barri. Dotació d'una partida de 20.000€ + 20.000 € de l'any 2019. Contractació projecte-direcció abans del mes de maig de 2019.
- Compra de l'habitatge històric situat a la cantonada de l'Avinguda Cerdanyola i passeig Torreblanca. Formulació com a centre cívic.
  - Inici expedient de compra abans del 5 de febrer de 2019 i materialització de la compra abans de dos mesos. Dotació pressupostària 800.000 €, calendari de pagament 2 exercicis pressupostaris.
  - Dotació pressupostària de 150.000 per a projecte reforma i 1a fase de les obres de condicionament. Abans que acabi l'any 2019.
  - Declaració de Bé cultural d'interès local al ple municipal de març de 2019.
  - Acordar el nom de Centre Cívic Casa de La Haba – memorial Alfonso Guisado per l'equipament.

## **6. Sala Polivalent - Sala de Concerts.**

En relació al Projecte de conversió de dues sales de cinema en sala polivalent aprovat per resolució de la Junta de Govern local en data 15 de maig de 2018, s'acorda la dotació pressupostària suplementària que permeti convertir aquest nou equipament en una sala de concerts d'ús polivalent. En aquest sentit, s'encarregarà un informe fonomètric i s'emetrà, per part de la Direcció d'àmbit corresponent, un informe d'usos que determini quines són les adequacions que calen implementar. D'acord amb els esmentats informes, es garantirà que es realitzaran les obres i condicionament necessaris que permetin la realització de concerts i els usos de caràcter cívic, de promoció econòmica, social i cultural.

S'establirà una comissió bilateral de seguiment i impuls.

Es garantirà que l'equipament respongui a les necessitats dels col·lectius que de forma més directa en faran ús.

S'acorda que l'equipament tindrà unes condicions tècniques que en permetran la gestió entre l'administració i els diferents col·lectius juvenils i culturals de la ciutat com a forma d'empoderament d'aquests col·lectius.

Pressupost suplementari: 780.000 € escenografia, condicionament necessari i aïllament acústic.

## **7. Cobertura lleugera de la piscina del Parc Central**

Execució del projecte de la cobertura lleugera de la piscina del Parc Central ja acordat en pressuposts anteriors.

## **8. Adequació de les pistes esportives de Sant Francesc**

Execució cobertura pista Sant Francesc ja acordat en pressuposts anteriors.

## **9. Continuació del projecte del Complex Esportiu de Mira-sol**

### **10. Centre d'acollida d'animals**

El PREP2017 i 2018 preveia per la localització dels terrenys que poden acollir el futur Centre d'acollida d'animals, encàrrec de la redacció del projecte i inici de licitació de la construcció, amb una dotació al pressupost de 200.000€ acumulat.

Suport a les gestions i acord de construcció d'espai del nou centre d'acollida municipal.

Execució pressupostària de l'actuació durant l'any 2019

### **11. Rehabilitar l'espai en desús del Pavelló de la Guinardera per a ús social de les entitats esportives**

Realitzar les obres de rehabilitació de la planta superior de 321,40 m2 que es troba en desús al Pavelló de la Guinardera per tal que en puguin fer ús les entitats esportives.

Calendari: 2019

Pressupost: Modificació pressupostària mes de març. 70.000 €

### **12. Mesures per combatre la sida**

Fomentar l'ús del preservatiu al municipi, instal·lar màquines expenedores de preservatius a tots els centres d'educació secundària de Sant Cugat i garantir punts d'accés gratuït als preservatius especialment per al jovent